



2 vitrines en plein cœur de Morlaix



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Rent
Price:	USD 1,043.53

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Brittany
City:	Morlaix
ZIP code:	29600
Posted:	Jul 03, 2025

Description:

Situé au cœur de la charmante ville de Morlaix (29600), ce local commercial bénéficie d'une localisation stratégique dans une zone dynamique, offrant une excellente visibilité aux commerces installés. Proche des commodités et facile d'accès, il attire une clientèle diversifiée, idéal pour tout projet commercial ambitieux.

Récemment rénové, ce local commercial de 75 m² offre une surface de vente de 65 m² avec 10 m² de surfaces annexes. Doté de deux pièces, il dispose d'une double vitrine moderne, de deux entrées sur rues passantes et 7 mètres de longueur de vitrines. Sa modularité permet la division en deux boutiques offrant une polyvalence appréciable pour différents projets commerciaux.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 6 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer triennal HT HC, à la charge du preneur

Built: 1950

Common

Finished sq. ft.:	75 sq m
Lot Size:	78 sq m

Room details



Total rooms: 2

Lease terms

Deposit: EUR 870

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T655446/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1500243

