



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 125,239.62

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Moscow Oblast
Posted: Jul 07, 2025

Description:

Арт. 72678349
Прямая продажа от Застройщика! Возможна Семейная ипотека! Продается Жилой новый дом 108 кв.м. с хорошим ремонтом (три изолированные комнаты, два санузла, кухня гостиная, кладовая, бойлерная) евро-ремонт и земельный участок 10 соток огорожен металлическим забором, расположенный в Московской области, Дмитровский район, д. Кончинино.

Новый дом 2024 года постройки. Кадастровый номер: 50:04:0210207:1639. В доме сделан качественный ремонт. Комнаты три изолированные: 17кв.м+10кв.м.+14кв.м., два санузла, кухня-гостиная 26 кв.. Высота потолков 2,8м.. В доме хорошая планировка: прихожая, бойлерная, большой совмещенный санузел, туалет, кладовая, просторная кухня-гостиная с выходом в сад.

Фундамент монолитная плита толщиной 30 см, фасад дома оштукатурен фактурно и покрашен, стены дома сделаны из газоблока (30): утеплены (пенопластом), оштукатурены фактурно внутри; окна -ПВХ (двойной стеклопакет), крыша - металлочерепица (четырёхскатная).

Участок 10 соток правильной прямоугольной формы, ровный, огорожен металлическим листом, сделаны въездные ворота для автомобиля и калитка. Отсыпано место до дома и для автомобиля.
Кадастровый номер участка: 50:04:0210207:1509.

В доме установлен электрический котел и газовый котел.

Коммуникации: интернет Линк , центральный газ (подана заявка, будет в ближайшее время), свет 15 кВт, вода (своя скважина 34 метра (чистая вода), канализация-автономная канализация ТОПОЛ ЭКО. Круглогодичный хороший подъезд к дому. Экологически чистый район. Рядом автобусная остановка, до авто и железнодорожного вокзала г. Дмитров регулярно ходят рейсовые автобусы.

Прямая продажа. Возможна льготная ипотека от застройщика!!! Документы готовы к сделке! Быстрый выход на сделку.

Возможен оперативный показ в удобное для Вас время. Если у Вас остались какие-либо вопросы - звоните и я с удовольствием на них отвечу!

* Градомиръ-



компания, которую рекомендуют друзьям!
- Услуга ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской области (все сделки застрахованы).

Condition: Excellent
Built: 2024

Common

Finished sq. ft.: 108 sq m
Lot Size: 1000 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Building details

Number of Floors: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T34355/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 72678349

