



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 490,415.88

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Krasnodarskiy Kray
City: Sochi
Posted: Jul 07, 2025

Description:

Быстрый выход на сделку. В доме свободная планировка, без отделки. Возможность закрыть объект под ключ с ремонтом. Объект подходит как для личного проживания, так и для бизнес-решений. Дом 230 м2 на участке 6 соток на Юртовском переулке, 2024 г. постройки. Коммуникации уже подведены: центральное газоснабжение, газовый котел, центральное водоснабжение, канализация септик, электроснабжение. Территория под охраной. Автобусная остановка, "Магнит", "Пятерочка" - в ста метрах; Школа и детский сад - всего 5 минут на авто; Жд вокзал в 15 минутах; До морского порта 20 мин; До пляжа Мамайка ехать 15 мин; До аэропорта 35 минут. На первом этаже зона прихожей, санузел, кладовая для хранения вещей. Можно обустроить кухню-гостиную с угловой кухней и компактной мебелью. На втором этаже отлично впишется гостиная и рабочий кабинет у окна, мастер-спальня и детская комната. а благодаря высоким потолкам можно оборудовать антресоль. Дополнительные материалы (видео-облеты, документы, кадры с дрона) предоставляю. Звоните! Рассмотрим все предложения. [#6808018#]

Built: 2024

Common

Finished sq. ft.: 230 sq m
Lot Size: 600 sq m

Room details

Total rooms: 4



Building details

Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332203/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 6808018

