



Bel appartement meublé à louer - Route de Sainte-Luce



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 872.74

Location

Country: France
State/Region/Province: Pays de la Loire
City: Nantes
ZIP code: 44300
Posted: Jul 11, 2025

Description:

Situé au 3^e et dernier étage d'une résidence calme et sécurisée de 1996, cet appartement meublé vous séduira par son agencement et sa luminosité.
Il se compose d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie lumineuse avec un coin cuisine fonctionnel, d'une chambre confortable et d'une salle d'eau avec WC.
À noter : cet appartement est accessible uniquement par les escaliers (pas d'ascenseur) et ne dispose pas de place de parking dédiée.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 51 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 750 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 20 €

Dépôt de garantie : 1 460 €

Honoraires à la charge du locataire : 440 €

Honoraires d'agence : 5,02 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Built: 1996

Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.:	44 sq m
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	244
--	-----

Rental details

Furnished:	Yes
------------	-----

Lease terms

Deposit:	EUR 1,460
Date Available:	

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T656355/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1501569
-----------	---------

