

Hangar 3 700 m² – Accès PL – Zone sécurisée - LE MUY

Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 30,783.5

Location

Country: France
State/Region/Province: Provence-Alpes-Côte d'Azur
City: Le Muy
ZIP code: 83490
Posted: Jul 10, 2025

Description:

LE MUY - À louer, hangar de 3 700 m² sur axe central avec accès poids lourds.

Dimensions : environ 36 x 104 m, trame poteaux tous les 8 m.

Hauteur : 5,10 m au point bas, 6,55 m au point haut (sous-poutre)

4 portes sectionnelles (env. 4,50 x 5,80 m) + nombreux accès classiques.

Bureau d'accueil, réserve, compteur jaune.

Nombreux parkings libres.

Site sécurisé avec portail automatique fermé le soir.

Bail commercial 3/6/9 ans

Loyer mensuel HT :

Charges : 1 500 €/mois (provisions Taxe Foncière, régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 50 000 €

Disponibilité immédiate – Opportunité rare.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 10 % HT du loyer annuel HT HC, à la charge du preneur

Built: 1990

Common

Finished sq. ft.: 3700 sq m

Room details

Total rooms: 1



Lease terms

Deposit: EUR 50,000
Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T657370/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1503632

