



T2 meublé refait à neuf – Disponible dès le 1er septembre – Montberon centre



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 681.77

Location

Country: France
State/Region/Province: Occitanie
City: Montberon
ZIP code: 31140
Posted: Jul 12, 2025

Description:

Venez découvrir ce charmant T2 entièrement rénové et meublé, situé au cœur du village de Montberon, dans un environnement calme et agréable, en cohabitation sur un espace partagé avec le propriétaire.

Ce logement de 27,5 m² se compose de :
• Un salon lumineux,
• Une chambre confortable,
• Une salle d'eau moderne avec WC,
• Un petit espace extérieur privatif, équipé d'un store et d'un barbecue, idéal pour vos moments de détente.

Emplacement privilégié : en plein centre de Montberon, à proximité des commodités (commerces, transports, etc.).

Disponible à partir du 1er septembre.

Intéressé(e) ? Merci de nous contacter ou de nous faire parvenir votre dossier par mail en amont pour étude.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 588 €

Charges locatives mensuelles au forfait : 90 €

Dépôt de garantie : 996 €

Honoraires à la charge du locataire : 275 €

Honoraires d'agence : 4,6 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Built: 1989

Common



Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 28 sq m

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 140

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms

Deposit: EUR 996

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T657894/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1502750

