



Maison de 54m2 sur 195m2 de terrain



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 37,794.63

Location

Country: France
State/Region/Province: Bourgogne-Franche-Comte
City: Epoisses
ZIP code: 21460
Posted: Mar 19, 2025

Description:

Située à 2H30 de Paris, à 20min de l'A6, vous attend cette petite maison dans un village au calme, à 10min de 2 villages avec commodités (boulangerie, pharmacie, écoles, médecins...), dans un triangle entre Avallon, Saulieu et Semur-en-Auxois. Cette maison se compose au rez de chaussée, d'un salon/salle à manger, d'une cuisine, une salle d'eau avec WC Sanibroyeur, une chambre, à l'étage une chambre et un espace grenier. Le tout complété par une cave voûtée et un petit jardinet. Double vitrage, Chauffage central gaz avec Bombonne extérieure, Assainissement individuel à remettre aux normes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 33 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 54 sq m
Lot Size: 195 sq m

Room details



Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 316

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T617554/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1423147

