



## À Vendre : Immeuble de Bureaux 180m<sup>2</sup> avec Garage au Centre-Ville de Cayenne



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 440,045.61

### Location

Country: France  
ZIP code: 97300  
Posted: Mar 29, 2025

### Description:

Investissez dans un bien immobilier stratégique au cur de Cayenne avec cet immeuble de bureaux idéalement situé dans un angle de rues passantes. Avec une superficie totale de 180 m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux, cet immeuble offre une visibilité et un accès optimaux pour toute activité professionnelle ou commerciale. Caractéristiques principales : Superficie : 180 m<sup>2</sup> de surface utile, parfaitement aménagés pour vos besoins professionnels. Configuration : Bureaux modernes répartis sur deux niveaux pour une flexibilité maximale d'aménagement. Garage : Inclus, avec une capacité d'accueil idéal pour le stationnement de 2 véhicules ou comme espace de stockage. Emplacement stratégique : Situé dans le centre-ville de Cayenne, cet immeuble bénéficie d'un emplacement de premier choix avec une excellente visibilité et un accès facile. Avantages du bien : Visibilité élevée : Situé en angle de rue, votre entreprise bénéficiera d'une forte exposition et d'un passage accru. Accessibilité :

### Common

Finished sq. ft.: 180 sq m

### Room details

Total rooms: 9

### Lease terms

Date Available:

### Additional information



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

Website URL:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3690634/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3690634/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028597238

