



## Maison en pierre à rénover entièrement



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 151,389.07

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Fargues-Saint-Hilaire  
ZIP code: 33370  
Posted: Apr 10, 2025

### Description:

Située dans la charmante commune de Fargues-Saint-Hilaire (33370), cette maison en pierre à rénover bénéficie d'un environnement calme et paisible. <br />Nichée au cœur de la nature, elle offre un cadre idéal pour les amoureux de tranquillité. <br />Les commodités et points d'intérêts à proximité ajoutent à son attrait, facilitant le quotidien de ses futurs habitants.<br /><br />Elle se compose d'un rez de chaussée et d'un étage à aménager à votre goût, un jardinet attenant pour profiter des rayons de soleil, mais aussi un jardin non-attendant complète cet ensemble offrant plus d'espace extérieur. La surface totale de la maison sera maximum sera de 80m<sup>2</sup> <br />La maison nécessite une rénovation totale, son fort potentiel permettra à ses acquéreurs de la transformer selon leurs goûts et besoins, offrant ainsi la possibilité de personnaliser leur futur foyer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1800

### Common

Bedrooms: 1  
Finished sq. ft.: 64 sq m  
Lot Size: 333 sq m



## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T632108/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T632108/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1414826

