



Terrain constructible avec possibilité de division



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 115,480.46

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Cartelegate
ZIP code:	33390
Posted:	Apr 30, 2025

Description:

Situé dans la charmante commune de Cartelègue (33390), ce terrain constructible de 3099m² offre une opportunité exceptionnelle pour un projet de construction. Ce lieu paisible, offrant un cadre de vie agréable, séduit par son ambiance rurale préservée et son atmosphère conviviale. Proche des commodités locales, des écoles et des commerces, il garantit un quotidien pratique et confortable pour toute la famille. De plus, sa proximité avec des espaces naturels et des sites d'intérêt en fait un emplacement idéal pour les amoureux de la nature et les adeptes d'activités de plein air.

Doté d'un potentiel de division, ce terrain propose une surface généreuse pour la réalisation d'un projet sur mesure. Sa superficie permet d'envisager la construction d'une ou plusieurs résidences, offrant ainsi diverses possibilités d'aménagement selon les besoins et les envies. Bénéficiant d'une exposition favorable, il offre un cadre lumineux et aéré, idéal pour la création d'un espace de vie confortable et harmonieux. En somme, ce terrain représente une occasion unique de concrétiser un projet immobilier dans un cadre bucolique et recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 100 000 €

Honoraires charge vendeur

Common

Finished sq. ft.:	3099 sq m
-------------------	-----------



Lot Size: 3099 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T593447/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1381360

