



Maison - 4 pièces - 110m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 186,522.71

Location

Country: France
State/Region/Province: Hauts-de-France
City: Chauny
ZIP code: 02300
Posted: May 11, 2025

Description:

En EXCLUSIVITÉ, Située à Villequier-Aumont, à 10 minutes de Chauny, ce jolie pavillon individuel de 110m² offre de grands volumes et un agencement idéal pour une famille.

Au rez-de-chaussée :
* Une entrée donnant sur une cuisine équipée (four, micro-ondes, plaque induction, hotte),
* Un lumineux salon/séjour de 31m²,
* Une première chambre,
* Une salle d'eau avec douche moderne et WC,
* Une véranda de 19 m².

À l'étage :
* Deux chambres de 11m² et 15m².
* Un dressing/bureau,
* Une salle de bain équipée (baignoire d'angle, double vasque, WC).

Sous-sol complet de 75m², parfait pour la voiture, les rangements ou le bricolage.

À l'extérieur :
* Une terrasse couverte,
* Une piscine à rénover,
* Un terrain arboré avec un beau potentiel.

* La maison bénéficie de fenêtres PVC double vitrage avec volets roulants électriques,
* Le chauffage est assuré par un système au fioul pour le rez-de-chaussée, complété par des radiateurs électrique à l'étage.

Ne tardez pas, venez découvrir cette maison aux multiples atouts?!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 159 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1986

Common



Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 111 sq m
Lot Size: 635 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 212

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T603389/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1395488

