



Ensemble immobilier composé de quatre maisons



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 431,384.71

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Blaye
ZIP code: 33390
Posted: May 13, 2025

Description:

Sur la commune de Blaye, proche des commodités, venez découvrir cet ensemble immobilier composé de quatre logements, d'une dépendance non attenante et d'un jardin privatif. Ces quatre logements T2 de 54, 55, 59 et 60 m², dont deux loués, peuvent vous assurer un rendement locatif de 7% minimum brut. La dépendance supplémentaire peut également être aménagée afin d'augmenter la rentabilité. L'ensemble est en bon état et dispose d'un jardin très agréable. La forte demande locative sur le secteur, qu'elle soit de courte ou de longue durée, vous garantira une bonne rentabilité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 4
Finished sq. ft.: 232 sq m
Lot Size: 1188 sq m

Room details



Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 193

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T637386/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1465106

