



Maison coup de cœur!



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 468,250.19

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Pontrieux
ZIP code: 22260
Posted: May 20, 2025
Description:

Située dans une petite cité de caractère dynamique, à 15 min de la mer et des plages et à proximités de toutes commodités, venez découvrir cette maison atypique de 175 m², mêlant le traditionnel et le contemporain. Vous serez séduit par ses prestations de qualités réalisées avec goût, dans laquelle se trouve au rez-de-chaussez, un salon/séjour de 49m², une cuisine/salle à manger aménagée et équipée de, une salle de bain, une chambre et un bureau. Une seconde chambre, une suite parentale avec douche bal-néo et dressing ainsi qu'un WC composent l'étage. Un jardin paysagé et trois terrasses dont une plein sud avec spa entoure la maison permettant de profiter du soleil à toute heure de la journée. A visiter sans tarder !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 405 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Clément LE GAOUYAT, Tél. : 06 69 16 11 96, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 880 941 638

Built: 1987

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.:	175 sq m
Lot Size:	1080 sq m

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	210
--	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/FFPA-T82634/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	181541
-----------	--------

