



## Dpt Charente Maritime (17), à vendre LA TREMBLADE maison de 84m<sup>2</sup> sur 170m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 343,898.99

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: La Tremblade  
ZIP code: 17390  
Posted: May 24, 2025

### Description:

LA TREMBLADE - 950m Centre et nouveau port. Maison construction 2022 d'une superficie approximative de 84 m<sup>2</sup> habitables : séjour ouvrant sur terrasse, une cuisine équipée ouvrant sur le séjour, un dégagement desservant 2 chambres avec placard dont une aux normes PMR, une salle d'eau avec wc aux normes PMR Chauffage électrique et climatisation dans le séjour. Stationnement sur terrain. Le tout édifié sur un terrain de 170m<sup>2</sup> environ. Visites possibles du lundi au vendredi 8h/20h. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 4,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°824 507 115 - Greffe de LA ROCHELLE) Brigitte LAMARRE Entrepreneur Individuel ... Réf.902038

### Common

Bedrooms: 2  
Finished sq. ft.: 84 sq m

### Room details

Total rooms: 3

### Lease terms

Date Available:



## **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3717232/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3717232/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028773720

