



## Appartement à vendre 3 pièces ARCUEIL (94)



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 320,129.65

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Arcueil  
ZIP code: 94110  
Posted: May 31, 2025

### Description:

A vendre à ARCUEIL, en Exclusivité, REZ DE JARDIN de type 3 pièces, idéalement placé, à 50 mètres du centre commercial de la Vache Noire, du cinéma, des commerces et des écoles, 8 minutes à pied de la station RER B Laplace, 14 minutes de la station de métro Barbara ligne 4, 2 minutes des Bus 187, 188, 197, 380, 323, 193, N14 et N21. AU CALME d'une résidence parfaitement entretenue et ayant bénéficié d'un ravalement énergétique intégral, vous apprécierez un cadre de vie très agréable et très humain grâce à une gardienne fort appréciée et des rapports de voisinage très courtois entre résidents. L'appartement est en rez de jardin traversant, accessible aux personnes à mobilité réduite, parfaitement au calme, il propose une distribution optimisée et modulable. Aujourd'hui proposé en version T3 avec 2 chambres et un séjour de 17 m<sup>2</sup>, il est très facile d'en faire un grand T2 avec un séjour double traversant de 28 m<sup>2</sup>. Vous profiterez également d'une cuisine aménagée, d'une salle de bain et de toilettes séparées. Vous

### Common

Bedrooms: 2  
Finished sq. ft.: 52 sq m

### Room details

Total rooms: 3

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

---

**Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3723566/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3723566/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028802572

