RIEUMES - RARE ! Immeuble plein centre composé de cinq logements

Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 754,048.99

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Occitanie
City:	Rieumes
ZIP code:	31370
Posted:	Jun 05, 2025

Description:

Cet immeuble idéalement situé, rénové en 2018, est composé au rez-de-chaussée d'une maison T3 de 95 m2 avec jardin privatif, et d'un T1 bis de 42 m2, au 1er étage deux appartements T2 de 38 m2 et 51 m2 et au 2ème et dernier étage d'un appartement de T3 de 67 m2.

Les appartements sont vendus loués, la maison est vendue libre de toute occupation.
A voir sans plus attendre !

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 5 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1056 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 648 000 €
Honoraires charge vendeur

Built:	1948

Common

Finished sq. ft.:	327 sq m
Lot Size:	534 sq m

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year): 179

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T593773/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1374550