



Comme une maison proche gare et centre-ville !



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 231,741.72

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Hauts-de-France
City:	Chantilly
ZIP code:	60500
Posted:	Jun 05, 2025

Description:

Cet appartement proche de la gare et du centre ville de Chantilly vous fera penser à une petite maison sans voisin direct.
75 m2 au sol ! (60m2 Carrez).
Au rez-de-chaussée : Entrée, séjour, grande cuisine, WC.
À l'étage, une petite pièce palière rendant possible l'aménagement d'un bureau. Salle de bains. Deux dressings et une grande chambre de 26m² au sol.
La création d'une seconde chambre est tout à fait possible.
Un petit extérieur privatif complète l'offre de cet appartement qui peut se vivre comme une petite maison.
Possibilité d'acquérir en sus une place de parking extérieur.
Je serais heureux de vous présenter sur place les atouts de ce bien plein de charme et de potentiel.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 46 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common

Bedrooms: 2



Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	60 sq m

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	657
--	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T612881/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1422714
-----------	---------

