



APPARTEMENT AVEC JARDIN - PARKING - CAVE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 413,420.06

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Nanterre
ZIP code: 92000
Posted: Jun 05, 2025

Description:

Opportunité à saisir: Découvrez ce bel appartement 4 pièces de 87m², idéalement situé à 5 min du Tram T2 et 10 min de La Défense, il bénéficie d'un emplacement privilégié proche des commodités. Offrant de beaux volumes et une distribution optimisée, il se compose d'une entrée avec placard, un séjour spacieux avec cuisine ouverte et équipée, de trois chambres, d'une salle de bain avec WC, d'une salle d'eau avec WC intégré.
Situé dans une résidence récente, avec parking et cave en sous-sol, cet appartement allie confort et praticité.
Ses atouts majeurs ? Deux espaces extérieurs exceptionnels : une terrasse et un jardin privatif de 160 m², parfaits pour profiter de moments de détente en plein air.
Ne manquez pas cette opportunité rare ! Contactez-moi pour une visite.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 39 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1920 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 358 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2013

Common



Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	87 sq m

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	130
--	-----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T613149/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1418946
-----------	---------

