



F3 - 65 m2 - cave en Rez de chaussée et place de parking



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 103,576.3

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Mantes-la-Jolie
ZIP code: 78200
Posted: Jun 05, 2025

Description:

Situé à proximité de toutes les commodités (commerces, écoles et transports en commun) cet appartement, à rafraîchir, vous ravira par son organisation intérieure, dans un résidence avec gardien.
Très lumineux et de 65 m², situé au 3ème étage d'une résidence avec ascenseur, il se compose d'une entrée desservant un séjour, une cuisine indépendante, une arrière cuisine, un couloir avec rangements puis deux chambres, une salle de bains et des WC séparés.
Une cave et une place de parking privative viennent compléter cet ensemble.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 476 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 89 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 83 000 €

Honoraires charge acquéreur : 6 000 € soit 7,23 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1975

Common

Bedrooms: 2



Finished sq. ft.:	65 sq m
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	240
--	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T618613/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1433324
-----------	---------

