



Fonds de commerce prêt-à-porter Emplacement idéal à Libourne



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 115,248.46

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Libourne
ZIP code: 33500
Posted: Jun 05, 2025

Description:

Vous cherchez une opportunité clé en main dans le secteur de la mode ? Ne manquez pas ce fonds de commerce, située dans un secteur prisée avec un fort passage et une clientèle fidèle.
Une Boutique de vêtements avec une belle notoriété, possibilité de développer ou adapter à d'autres concepts.
Ce magasin d'une superficie d'environ 60 m² entièrement équipée et ses deux cabines d'essayage.
Une réserve d'environ 23 m² équipée.
Un jardin vient compléter ce bien.
Une visite s'impose.
VISITE VIRTUELLE
Vous souhaitez vendre un bien immobilier contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 99 000 € HT + 19 800 € TVA, soit 118 800 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 90 000 € HT + 18 000 € TVA, soit 108 000 € TTC

Honoraires d'agence : 9 000 € HT + 1 800 € TVA, soit 10 800 € TTC (10 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Common

Finished sq. ft.: 60 sq m
Lot Size: 140 sq m



Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T623905/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1442429

