



VITRY: Terrain à bâtir dans une zone pavillonnaire



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 454,167.2

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Vitry-sur-Seine
ZIP code: 94400
Posted: Jun 05, 2025

Description:

VITRY SUR SEINE: Terrain à bâtir d'environ 422m², viabilisé raccordé aux réseaux d'électricité, d'eau et d'assainissement, sur une parcelle comprenant les surfaces linéaires suivantes: 29 m côté voie Wagner sur 16 et 14 sur 31m en fond de parcelle, triple exposition, dans une rue calme et pavillonnaire, à la limite de la zone des carrières du plateau de Vitry, après vérification auprès du service des carrières de Paris, aucunes cavités existantes en sous-sol sur la parcelle située 8 et 10 voie Wagner, possibilité de construire sur 2 niveaux, pour cela se rapprocher du service compétent. T9, commerces et écoles à 10 minutes à pied.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 390 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 370 000 €

Honoraires : 5,41 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Common

Finished sq. ft.: 422 sq m
Lot Size: 422 sq m

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T627523/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1426700

