



Ensemble immobilier secteur touristique



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 186,253.26

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Blaye
ZIP code: 33390
Posted: Jun 05, 2025

Description:

Sur la commune de Blaye, à deux pas de la Citadelle, venez découvrir cet ensemble immobilier composé de deux maisons T2 de 96 et 78 m², de deux appartements T2 de 58 m², d'un studio de 38 m² et de deux garages de 53 et 36 m².
Ce bien nécessite une rénovation complète mais promet un magnifique projet immobilier qu'il soit locatif ou personnel.
Idéal investisseurs !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 159 750 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 150 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 750 € soit 6,5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1900

Common

Bedrooms: 5
Bathrooms: 4
Finished sq. ft.: 328 sq m
Lot Size: 699 sq m

Room details

Total rooms: 12



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T644163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1479265

