



Massy – Quartier Vilmorin : rare maison à réinventer, à deux pas de la gare RER et TGV



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 375,000

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Massy
ZIP code: 91300
Posted: Jun 10, 2025

Description:

À seulement quelques minutes à pied de la gare de Massy-Palaiseau (RER B, RER C, TGV), cette maison de 82m² habitables (+ 41m² au sol combles aménageables) située dans le très prisé quartier Vilmorin constitue une véritable opportunité pour les amateurs de rénovation ou les acquéreurs à la recherche d'un bien à fort potentiel, dans un emplacement stratégique.
La maison nécessite une rénovation complète, mais elle offre une base saine et un volume intéressant pour concevoir un projet totalement personnalisé. À l'intérieur, vous trouverez un séjour lumineux, une cuisine indépendante, trois chambres avec rangements intégrés, une salle de bains, une salle d'eau et des toilettes séparées.
Les combles, facilement aménageables, peuvent accueillir une suite parentale, un bureau ou encore une salle de jeux. Un sous-sol total vient compléter l'ensemble, idéal pour créer des espaces de stockage, un atelier ou une buanderie selon vos besoins.
À l'extérieur, un petit jardin exposé sud-ouest vous permettra de profiter des beaux jours. Un garage privé complète les prestations, offrant un vrai plus au quotidien.
Intéressé(e) ? Je suis à votre disposition pour planifier une visite sur place ou vous proposer une visite virtuelle à distance. Ne laissez pas passer cette belle opportunité de créer un lieu de vie unique à Massy.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1960



Common

Bedrooms: 3
Finished sq. ft.: 100 sq m
Lot Size: 155 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 476

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T648495/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1487127

