



Ensemble de biens Immobiliers de 345 m²



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 1,021,022.64

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	La Tremblade
ZIP code:	17390
Posted:	Jun 12, 2025

Description:

En Charente Maritime située à La Tremblade ensemble immobilier de 4 logements, cette propriété offre un cadre de vie paisible et attrayant. La ville bénéficie d'un environnement naturel préservé, à proximité des plages de la côte atlantique, tout en proposant des commerces locaux et des services essentiels à quelques minutes de marche. Idéal pour les amoureux de la nature et les adeptes d'un style de vie serein proche de la mer.

La maison, s'étendant sur un terrain de 1436 m², dispose de 8 places de parking, d'un jardin clos offrant une intimité et espace extérieur sans vis-à-vis, ainsi qu'un garage de 30m². Les 4 logements séparés offrent une flexibilité d'usage et une intimité appréciable.

L'intérieur de cette propriété spacieuse de 345 m² se compose de 15 pièces, comprenant 4 toilettes et 4 salles de bain réparties entre un appartement de 58 m² au rez-de-chaussée, un appartement de 73 m² à l'étage, une maison de 115 m² avec 4 chambres, une autre maison de 100 m² avec 2 chambres. Climatisés et meublés, ces logements offrent un confort moderne, avec des cuisines ouvertes sur des pièces de vie lumineuses, des chambres bien agencées et des espaces fonctionnels pour toute la famille ou les invités.

Built: 1956

Common

Bedrooms:	10
Bathrooms:	4



Finished sq. ft.:	345 sq m
Lot Size:	1436 sq m

Room details

Total rooms:	15
--------------	----

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	100
--	-----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/FFPA-T79249/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	176268
-----------	--------

