



Charmante maison de ville de 68 M2



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 100,149.69

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Blaye
ZIP code: 33390
Posted: Jun 18, 2025

Description:

Située à Blaye (33390), cette charmante maison de ville ancienne sur 2 niveaux offre un cadre de vie authentique et pittoresque. Blaye, réputée pour sa citadelle classée au patrimoine mondial de l'UNESCO, propose un environnement calme et convivial, à proximité des commerces, écoles et transports en commun. Idéalement située pour profiter des vignobles environnants de renom, cette ville offre également un accès facile aux rives de la Gironde, invitant à des balades paisibles. D'une surface habitable de 68 m², cette maison de 4 pièces se compose de 3 chambres, donc une avec salle d'eau attenante, une cuisine avec cellier, une cave, et un salon. Dotée d'un agencement fonctionnel, elle offre un cadre de vie chaleureux et intimiste. Bien entretenue et pleine de caractère, cette propriété saura séduire les amateurs de l'authenticité des maisons anciennes. Idéal pour de la collocation ou bien de la location saisonnière.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 86 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 66 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 351

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T567591/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1329525

