



Très belle Maison située aux Maradas Brun 4ch 3sde et 3WC



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 349,242.93

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Cergy
ZIP code: 95000
Posted: Jun 19, 2025

Description:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter cette très belle maison entièrement rénovée avec un magnifique salon salle à manger et cuisine de 47m2 avec une luminosité exceptionnelle grâce à ses 2 grandes baies vitrées

Au rez-de-chaussée également une chambre , une petite salle d'eau avec WC , une buanderie

Au premier étage : palier desservant 3 chambres lumineuses et spacieuses (12,36m2 , 13,71m2 , 15,36m2) et 2 salles d'eaux avec WC

Le bien est en très bon état.

Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA du Réseau SAFTI pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 23 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2968 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975



Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Finished sq. ft.:	130 sq m
Lot Size:	160 sq m

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	223
--	-----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T636859/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1465508
-----------	---------

