



Maison de 1820 renovée avec grand jardin à 20 minutes de Bordeaux



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 290,550.55

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Cubzac-les-Ponts
ZIP code: 33240
Posted: Jun 25, 2025

Description:

Située à Cubzac-les-Ponts (33240), cette maison bénéficie d'un emplacement paisible à proximité de l'édifice Eiffel de la commune. Cubzac-les-Ponts offre un cadre de vie charmant, entouré de nature, tout en restant proche des commodités essentielles, à moins de 30 minutes de Bordeaux.

Avec son grand jardin aménagé, cette propriété comprend une maison avec deux porches, une piscine hors sol, et plusieurs remises. Deux places de parking sont disponibles.

Cette maison de 5 pièces de 99 m² habitable (160m² au sol) offre au rez-de-chaussée d'une entrée, un grand séjour typique avec pierre apparente et sa cuisine ouverte aménagée et équipée, deux chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. À l'étage, deux chambres sous combles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1820

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 99 sq m



Lot Size: 3984 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 284

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T636609/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1313209

