



## Terrain à bâtir belle opportunité



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 57,644.3

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Neulliac  
ZIP code: 56300  
Posted: Jun 25, 2025

### Description:

Situé à Neulliac (56300), ce terrain de 1700 m<sup>2</sup> offre un cadre paisible et propice à la construction. La commune de Neulliac, charmante et dynamique, dispose de toutes les commodités nécessaires à la vie quotidienne. Proche des écoles, des commerces et des espaces verts, ce terrain bénéficie d'une localisation idéale pour les familles en quête de tranquillité.  
Ce terrain à bâtir de 1700 m<sup>2</sup>, non viabilisé mais déjà borné, représente une belle opportunité pour concrétiser un projet de construction sur mesure. Sa surface généreuse offre de multiples possibilités d'aménagement pour créer la maison de ses rêves, dans un environnement verdoyant et préservé. Une occasion unique d'acquérir un terrain bien situé, offrant tout le potentiel pour réaliser un projet résidentiel sur mesure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 49 500 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 45 000 €

Honoraires : 10 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Erwan GUEGAN, Tél. : 06 31 81 61 37, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 529 983 579

### Common

Finished sq. ft.: 1700 sq m



Lot Size: 1700 sq m

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T87936/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T87936/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 188813

