



5 chambres, jardin, terrasse et barbecue



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 258,358.87

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Tartas
ZIP code: 40400
Posted: Jun 28, 2025

Description:

Située à Tartas, cette maison de 113 m² sur un terrain de 552 m² bénéficie d'une tranquillité absolue dans une impasse, à proximité de commerces, école maternelle, primaire et collège et structure médicale. Idéale pour une famille ou couple en projet, elle offre un cadre de vie pratique et agréable. À l'extérieur, la propriété propose un espace aménagé avec une terrasse, un terrain piscinable, un barbecue, un double garage et un espace atelier, offrant ainsi diverses possibilités d'aménagement. Le rez-de-chaussée se compose de 3 chambres, une cuisine, un grand cellier, une douche, un WC et une cheminée. À l'étage, 2 chambres supplémentaires, un bureau et une salle d'eau avec douche et WC. Les sous-toits offrent un espace supplémentaire aménageable selon les besoins. Un projet clé en main ou de rénovation avec beaucoup de possibilités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 222 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1965

Common

Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 113 sq m



Lot Size: 552 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 274

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T592552/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1379877

