



Maison récente haute qualité matériaux et finitions



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 1,226,976.14

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Clamart
ZIP code: 92140
Posted: Jun 28, 2025

Description:

Maison de 2022 sous garantie décennale. Construite par un constructeur professionnel pour l'habitation principale de sa famille. Prestation très qualitative. Surface habitable 185m², Surface totale (sous-sol 55m² garage 16m²: Surface TOTALE 256m². Motif de vente : Départ à l'étranger.
Située à 2 pas du bois de Meudon, du T6 et des commerces dans un quartier pavillonnaire résidentiel et dans une rue à sens unique.
La prestation comprend :
- Domotique
- Alarme
- Vidéo surveillance
- Pompe à Chaleur
- Stores électriques
- Double Vitrage
- Cuisine équipée.
- Nombreux placards
- Dévaloir pour linge.
Les plans vous indiquent:
- Au rez-de-chaussée : Une entrée large avec un beau dressing, une belle pièce de vie : séjour ouvert sur la cuisine (52m²) de PLEIN PIED sur TERRASSE ET JARDIN, une suite parentale de 33m², cellier, WC et garage.
- Au premier étage : 2 chambres et 1 bureau, salle de bains et WC.
- Au dernier étage : 1 suite parentale et 1 chambre.
- Au sous-sol vous bénéficiez de 50m² supplémentaires pour salle de jeux ou salle de cinéma , buanderie
Vous recherchez une maison avec des beaux volumes, de la lumière, du soleil, une construction qualitative, sous garantie décennale, habitable immédiatement, fonctionnelle et avec un minimum d'entretien : cette maison correspond à vos attentes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 050 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2022



Common

Bedrooms: 5
Finished sq. ft.: 185 sq m
Lot Size: 287 sq m

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 84

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T653943/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1495834

