Maison à la campagne

Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 260,855.01

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Villereal
ZIP code:	47210
Posted:	Jul 01, 2025

Description:

Située à 10 minutes de Villeréal, 10 minutes de Beaumontois en Périgord, 15 minutes de Monpazier : vous recherchez la quiétude de la campagne, je vous propose cette jolie maison située dans une impasse.
Elle comprend en rez-de-chaussée une cuisine équipée, une salle à manger donnant sur la véranda, un salon agrémenté d'un poêle à granulés, deux belles chambres avec placard, une salle d'eau avec douche à l'Italienne et WC, un cellier/buanderie et WC séparés ainsi que d'un hall disposant de grands placards.
En mezzanine se trouve un bureau.
L'extérieur saura vous séduire avec sa piscine 10X4 entourée d'une belle terrasse et sur laquelle vous profiterez du beau soleil de notre région.
Vous disposez également d'une dépendance dans laquelle se trouve le local piscine, un atelier ainsi qu'un espace de rangement pour vos outils de jardin.
N'hésitez plus, venir découvrir ce havre de paix…

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente : 224 000 €
Honoraires charge vendeur

Built:	1960

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	1

Finished sq. ft.:	107 sq m
Lot Size:	2271 sq m

Room details

Total rooms:	6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	177

Lease terms

Date Available:	

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T640877/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1471604