



MAISON 4 PIECES 3 CHAMBRES DE 92 M2 AVEC UN JARDIN DE 65 M2 SITUE A GENNEVILLIERS



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 428,547.51

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Gennevilliers
ZIP code: 92230
Posted: Jul 01, 2025

Description:

Située à Gennevilliers (92230), cette maison se trouve dans le quartier prisé du Parc des Sévines, à proximité immédiate de toutes les commodités telles que le métro "Les Agnettes" (ligne 13), des commerces et des écoles. Son emplacement idéal offre un cadre de vie paisible et familial, avec un accès facile aux transports en commun et aux services.

À l'extérieur, cette propriété dispose d'un jardin de 65 m², idéal pour profiter des journées ensoleillées. L'orientation Est/Ouest permet de bénéficier de la lumière naturelle toute la journée, créant ainsi une atmosphère chaleureuse et accueillante autour de la maison.

À l'intérieur, cette maison de 92 m² comprend un séjour lumineux avec une cuisine américaine équipée, 2 chambres spacieuses, 1 salles de bain, et 1 toilette. Un sous-sol de 29 m², aménageable en studio, offre un espace supplémentaire avec douche et toilette . Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, offrant ainsi l'opportunité de personnaliser cet espace selon les besoins et les goûts de ses futurs occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 368 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1925

Common



Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 92 sq m
Lot Size: 127 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 383

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T654621/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1499008

