



Maison - 121.48m² - Vitry-sur-Seine



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 635,601.17

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Vitry-sur-Seine
ZIP code: 94400
Posted: Jul 02, 2025

Description:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : PAVILLON - 5 PIECES - 121.48m² de surface habitables (142.38m² de surface au sol) - SUR PARCELLE de 500m² - VITRY PLATEAU

Située dans un secteur pavillonnaire calme et recherché, cette maison édifée en 1989, sur un sous-sol total semi-enterré, offre de beaux volumes.

--> Au Sous-sol : Un garage pouvant accueillir 2 véhicules, un atelier et une buanderie / chaufferie.

--> Au rez-de-chaussée : Une entrée cathédrale accueillante, un grand salon lumineux de 35 m², une chambre, une salle d'eau, un WC séparé et une cuisine indépendante donnant sur une terrasse et sur une véranda avec vue sur le jardin.

--> À l'étage : Un vaste palier mezzanine, deux chambres, une salle d'eau avec WC et un dressing.

Agréable jardin entourant la maison. Parc des Lilas à proximité.

À seulement 20 minutes à pied du métro Ligne 7 (Villejuif Louis Aragon) - À 14 minutes à pied du Tram T9 - Et future ligne 15 du Métro.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Built: 1989

Common



Bedrooms: 3
Finished sq. ft.: 121.48 sq m
Lot Size: 500 sq m

Room details

Total rooms: 5

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 186

Building details

Parking: Yes

Number of Floors: 3

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/QAYM-T52252/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c53472

