#### **IMLIX Real Estate Marketplace**



https://www.imlix.com/

# **SURGERES**



Agent Info

Name: ArKadia

Company Name:

Country:

United Kingdom

Phone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Listing details

Property for: Sale

Price: USD 250,069.42

Location

Country: France

State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine

City: Surgeres
ZIP code: 17700
Posted: Jul 02, 2025

Description:

Exclusivité Capifrance. Maison sur rez de chaussée surélevé avec fort potentiel claire et lumineuse composée d'une entrée, cuisine aménagée, séjour/salle à manger, 3 chambres dont une avec cabinet de toilette, bureau, salle de bains avec douche, dégagement et WC au RDC. 2 pièces dont une avec douche, buanderie avec WC, une salle d'archives et cave au sous sol. 2 grands garages de plus de 50 m² chacun idéal pour un espace bricolage. Terrasse sur Jardin clos et arboré. A voir sans hésitation Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 7,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°898 546 288 - Greffe de LA ROCHELLE) Audrey LEVEQUE Entrepreneur Individuel ... Réf.912884

### Common

Bedrooms: 3

Finished sq. ft.: 129 sq m

**Room details** 

Total rooms: 5

**Building details** 

Number of Garages: 1

# IMLIX Real Estate Marketplace https://www.imlix.com/



## Lease terms

Date Available:

# **Additional information**

Website URL: http://www.arkadia.com/VINP-T3728013/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: a-2000028842824

