



Local commercial libre.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 88,253.99

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Ruffec
ZIP code: 16700
Posted: Jul 03, 2025

Description:

Pavillon de 95m² environ avec hall d'accueil couvert.
Ce bien comprend, 3 bureaux plus un open space de 33m² une belle grande entrée ainsi qu'un couloir desservant l'ensemble. Point d'eau toilette parking devant jardin derrière le tout sur 300m² environ.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 75 834 € HT + 1 166,87 € TVA, soit 77 000,87 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 69 999,66 € HT + 0 € TVA, soit 69 999,66 € TTC

Honoraires d'agence : 5 834,34 € HT + 1 166,87 € TVA, soit 7 001,21 € TTC (10 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Built: 1980

Common

Finished sq. ft.: 95 sq m
Lot Size: 293 sq m

Room details

Total rooms: 4



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T655398/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1302870

