



ENSEMBLE IMMOBILIER DE 385M2 AVEC HANGAR DE 493M2



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 256,670.47

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Louargat
ZIP code: 22540
Posted: Jul 04, 2025

Description:

Venez découvrir ce bel ensemble immobilier de 385 m2 avec hangar de 493m2 comprenant :
Une maison habitable de 125m2 comprenant un séjour sur cuisine ouverte aménagée et équipée, trois chambres, un bureau, une salle de bain avec douche et baignoire, 1 WC séparé, une pièce débarras.
Chauffage bois avec récupérateurs de chaleur à l'étage.
Une maison à rénover intégralement de 260m2.
Un hangar de 493 m2 dont les toitures ont été revues.
Sur une surface totale de terrain de 3140 m2 dont 2170 m2 de terrain constructible et facilement divisible.
Les toitures des bâtiments sont saines, énorme potentiel d'investissement dès l'acquisition.
Contactez moi pour une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 222 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1903

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 125 sq m



Lot Size: 3140 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 269

Building details

Parking: Yes

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T629549/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1442822

