



A quelques Kilomètres de Montfort l'Amaury !!!



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 744,135.49

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Montfort-l'Amaury
ZIP code: 78490
Posted: Jul 05, 2025

Description:

Située à Auteuil Le roi (78770), cette propriété charmante offre un cadre de vie paisible et familial. Dotée d'un terrain spacieux de 1033 m², elle bénéficie d'un jardin entièrement clos offrant une vue exceptionnelle sur les champs, où l'on peut parfois entendre le lointain rugissement du lion du zoo de Thoiry. La ville d'Auteuil se distingue par son ambiance conviviale ainsi que sa proximité à Montfort l'Amaury.
Construite en 2011, cette moderne et spacieuse maison familiale de 195 m² propose 6 chambres et 8 pièces réparties sur deux niveaux. Avec 3 chambres au rez-de-chaussée et 3 à l'étage, dont ce dernier a été fait récemment, l'espace de vie est optimisé pour le confort de chacun. Les 3 salles de bains et les 2 toilettes ainsi que la buanderie offrent praticité et intimité. Le sous-sol total de 130 m² constitue un atout supplémentaire, offrant un potentiel d'aménagement ou de stockage exceptionnel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 639 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2011

Common

Bedrooms: 6
Bathrooms: 3
Finished sq. ft.: 195 sq m



Lot Size: 1033 sq m

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 120

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T624970/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1438797

