



Propriété à vendre proche de DINAN (22)



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 790,496.69

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Dinan
ZIP code: 22100
Posted: Jul 06, 2025

Description:

Sylvain Lacheteau, réseau Capifrance, vous propose à la vente une propriété sur le secteur de Dinan. Situé dans un environnement privilégié au bord de la Rance, cet ensemble immobilier unique combine le charme, le potentiel et la fonctionnalité, idéal pour des personnes qui souhaitent allier vie privée et activité professionnelle dans un cadre touristique très recherché. Le bien se compose de deux bâtiments principaux : - une maison en pierre actuellement utilisée comme gîte, sur deux niveaux comprenant un salon cuisine et cinq chambres, permettant d'accueillir jusqu'à 12 personnes. - Une ancienne auberge en pierre comprenant : au rez-de-chaussée, un restaurant avec salle de réception, cuisine professionnelle, locaux techniques prêts à être exploités ou à être reconfigurés selon les besoins. Un 2ème gîte sur 2 niveaux avec 3 chambres + 1 studio. L'ensemble est complété par une piscine extérieure couverte et chauffée sur un terrain de + de 3.000m2 pouvant accueillir une autre construction. Ce

Common

Bedrooms: 11
Finished sq. ft.: 551 sq m

Room details

Total rooms: 17

Building details

Number of Garages: 1



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/VINP-T3728778/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: a-2000028847032

