



Maison - 45m² - Mennecy



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 196,456.43

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Mennecy
ZIP code: 91540
Posted: Jul 09, 2025

Description:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Charmante maison de ville rénovée de 45 m² dans un beau village au calme. Beaux volumes.

Vous cherchez un lieu où poser vos valises sans le moindre souci ? Découvrez cette adorable maison de ville , entièrement rénovée, où chaque espace a été pensé pour allier confort et fonctionnalité. Dès l'entrée, laissez vous séduire par un séjour baigné de lumière, un espace chaleureux qui invite à la détente. La cuisine attenante, entièrement équipée, a été aménagée pour rendre votre quotidien aussi fluide qu'agréable.

Au premier étage, un bureau de 7 m² vous attend : un coin idéal pour télétravailler ou laisser libre cours à votre créativité. Une salle d'eau avec WC , toute neuve, complète cet étage avec modernité et élégance.

Au deuxième étage, la chambre sous les toits (10 m² Loi Carrez, 13 m² au sol) offre une atmosphère douce et intime, parfaite pour des nuits paisibles. Aucun travaux à prévoir , juste le plaisir de vous installer et de profiter !

Une maison prête à vivre , qui n'attend plus que vous. Contactez nous pour une visite et laissez vous charmer !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement.

Built: 1900

Common

Bedrooms: 1
Finished sq. ft.: 45 sq m



Lot Size: 45 sq m

Room details

Total rooms: 2
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 299

Building details

Number of Floors: 3

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/QAYM-T54163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c55811

