



Maison à rénover sur terrain divisible à Fontenay



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 520,953.59

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Fontenay-sous-Bois
ZIP code: 94120
Posted: Jul 12, 2025

Description:

Située dans un quartier pavillonnaire à Fontenay-sous-Bois, cette maison de 61 m² à rénover et à agrandir est édifée sur un grand terrain divisible (division par géomètre expert déjà effectuée) donnant accès sur 2 rues. A 10 mn des RER A et E en bus 301 ou 118. La maison au calme en retrait de la rue, se compose au rdc d'une véranda, d'un séjour double et d'une cuisine, le 1er étage dispose de deux chambres avec placards, d'une salle de bain, de toilettes séparées et d'un espace de rangement. Une dépendance/atelier permet d'agrandir la maison principale. Un grand garage complète ce bien. Idéal pour un marchand de bien, un entrepreneur, ou une famille qui aime les travaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 449 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1922

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 61 sq m
Lot Size: 480 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 531

Building details

Parking: Yes

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T640663/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1473113

