



## À vendre Plateau de 170 m<sup>2</sup> au 2e étage, idéal logements ou bureaux Mazamet centre



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 94,001.73

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Occitanie  
City: Mazamet  
ZIP code: 81200  
Posted: Jul 12, 2025

### Description:

Situé au 2e étage d'un immeuble en bon état, ancien bâtiment de la fonction publique, ce plateau brut de 170 m<sup>2</sup> offre un beau potentiel d'aménagement. Idéal pour investisseurs ou professionnels, ce bien peut accueillir des logements (division possible) ou des bureaux. Le bâtiment est équipé de fenêtres en double vitrage, garantissant confort thermique et phonique. L'entretien général de l'immeuble est soigné. Atouts principaux : Surface de 170 m<sup>2</sup> à aménager selon vos besoins Double vitrage Bâtiment bien entretenu 3 places de parking privatives Proximité immédiate du centre-ville de Mazamet (commerces, écoles, services à pied) Une belle opportunité pour un projet locatif ou professionnel dans un secteur central et calme de Mazamet. Contactez-moi dès maintenant pour une visite ! Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gov. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE

### Common

Finished sq. ft.: 170 sq m

### Room details

Total rooms: 1

### Lease terms

Date Available:



## **Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3729553/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3729553/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028852651

