



Maison lumineuse et paisible dans un cadre privilégié à Gassicourt.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 301,025.22

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Mantes-la-Jolie
ZIP code: 78200
Posted: Jul 17, 2025

Description:

À seulement 15 minutes à pied de la gare, cette charmante maison individuelle des années 70 vous offre un cadre de vie paisible dans le secteur de Gassicourt. Située en retrait de la route, elle bénéficie d'un environnement calme tout en étant à proximité des établissements scolaires et des commodités essentielles.
Édifiée sur un sous-sol total, cette maison R+1 est implantée au cœur d'une parcelle d'environ 400 m², parfaite pour profiter d'un espace extérieur agréable.
D'une superficie habitable d'environ 90 m², elle se compose :
Au rez-de-chaussée : d'un espace de vie lumineux grâce à de larges baies vitrées, d'un salon-séjour convivial, d'une cuisine séparée et d'un WC.
À l'étage : de trois chambres confortables ainsi que d'une salle de bains avec WC.
Vous serez séduits par le charme authentique de cette maison, idéale pour accueillir votre famille, et par son environnement calme et verdoyant. Une visite s'impose pour découvrir tout son potentiel !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

Common

Bedrooms: 3



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 84 sq m
Lot Size: 380 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 348

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T576026/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1329703

