



Maison 104m2, 2 chambres



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 398,012.32

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Bénodet
ZIP code: 29950
Posted: Jul 17, 2025

Description:

A Bénodet, dans la Riviera Bretonne, à proximité des commerces, balades et plages. Quimper, Fouesnant, Combrit-Ste-Marine, Pont L'Abbé sont à quelques minutes. 80m² habitables, 103 m² au sol : cette maison de 2006 vous propose une entrée avec toilettes, un accès au garage, une pièce de vie de 40m² dispose d'un insert à bois et d'un côté vous profitez de la cuisine aménagée moderne ; à l'étage se trouve des toilettes, une salle de bain colorée avec double vasque, une chambre, un placard, une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative. Deux places de parking complètent le bien. Une jolie terrasse permet de passer de doux moments au soleil du sud et ouest et un joli jardin apporte ses couleurs au fil des saisons. Un abri de jardin permet de ranger l'outillage. Le garage est équipé d'une porte motorisée et d'un accès à l'arrière côté jardin. Terrain de 390m². Cette maison ne nécessite pas de travaux de rénovation énergétique ni de décoration. Vos valises sont prêtes à être posées ? Alors appelez moi pour visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 342 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2006

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 104 sq m

Lot Size: 389 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 249

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T627373/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1446874

