



## Appartement F3, 68 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 146,444.7

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Mantes-la-Jolie  
ZIP code: 78200  
Posted: Jul 17, 2025

### Description:

Appartement F3 situé à Mantes la Jolie dans le quartier de Gassicourt au 4e étage, il est composé : <br />- une entrée dégagée<br />- cuisine 9 m<sup>2</sup>, <br />- salon 16m<sup>2</sup>, <br />- 3 chambres de 9 à 10 m<sup>2</sup>, <br />- salle de bain, <br />- un WC.<br /><br />mais aussi un balcon, une cave et un local vélo. La résidence est sécurisée, il y a également une place de parking. Le chauffage est au gaz. <br /><br />Les charges annuelles de copropriété s'élèvent à 1400 euros et la taxe foncière est à à 1134 euros.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 96 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 126 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 68 sq m



Floor Number: 4

### **Room details**

Total rooms: 4

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 315

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T653978/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T653978/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1495173

