



Maison 4 chambres avec extérieur, terrasse et garage Ciboure



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 617,937.8

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Ciboure
ZIP code: 64500
Posted: Jul 17, 2025

Description:

Située dans un quartier résidentiel calme et recherché de Ciboure, cette maison mitoyenne de 100 m² habitables offre un cadre de vie confortable, à quelques minutes seulement des commerces, des écoles et des plages.
Le véritable atout de ce bien : son extérieur. Vous bénéficiez d'un agréable jardin et d'une terrasse sans vis-à-vis direct, idéals pour profiter pleinement des beaux jours dans un environnement paisible. Un garage fermé de 20 m² complète le tout, un confort particulièrement rare sur le secteur.
La maison se compose, au rez-de-chaussée, d'une chambre, d'un salon, d'une cuisine indépendante et d'une buanderie donnant accès direct à l'extérieur. À l'étage, vous trouverez trois chambres supplémentaires ainsi qu'une salle d'eau.
Un sous-sol situé sur le côté ouest vient compléter les prestations de ce bien.
Ce bien, sain et bien situé, offre un excellent potentiel pour une résidence principale ou secondaire, avec la possibilité de l'aménager à votre goût.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 530 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1955

Common

Bedrooms: 4



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 94 sq m
Lot Size: 195 sq m

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 246

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T658876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1504220

