



Maison familiale avec potentiel d'agrandissement



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 465,812.51

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Villecresnes
ZIP code: 94440
Posted: Jul 18, 2025

Description:

Située dans un environnement paisible et verdoyant, cette maison familiale d'environ 127 m² offre un cadre de vie privilégié. Son jardin à l'abri des regards sera le lieu idéal pour profiter des extérieurs en toute intimité. Le RDC de la maison comprend entrée, cuisine dînatoire, double séjour lumineux de 33 m² avec véranda de plus de 17 m², salle d'eau avec WC tandis que le 1er étage se compose de trois chambres (chacune avec placard), et une salle de bain avec baignoire, douche et WC. Les combles aménagés, à remettre au goût du jour, offrent quant à eux un espace supplémentaire de près de 31 m² au sol, dont une chambre. Le garage carrelé dispose d'une grande mezzanine avec velux qui offre un potentiel de rangements supplémentaires. Très belle opportunité pour une famille à la recherche d'espace, de nature et de calme, cette maison n'attend que vous pour révéler tout son potentiel...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 400 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1989

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 127 sq m
Lot Size: 454 sq m

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 173

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T647086/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1484939

