



Appartement à vendre 3 pièces LE BOUSCAT Centre (33)



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 278,924.55

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Le Bouscat
ZIP code: 33110
Posted: Jul 19, 2025

Description:

A 600m de l'Eglise du BOUSCAT, venez découvrir ce grand T3 de 76m2 situé dans une petite résidence de trois étages avec ascenseur. Situé au deuxième étage cet appartement dispose d'un beau balcon de 13m2 exposé à l'est. Vous disposerez également d'une place de parking en sous sol. L'arrêt de TRAM Les Ecus est à 650m. Nombre de lots de la copropriété : 96, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1872 soit 156 par mois, avec procédure syndic impayé en cours. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°804 656 684 - Greffe de BORDEAUX) Alex LOUISOR Entrepreneur Individuel ... Réf.909422

Common

Finished sq. ft.: 76 sq m
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/VINP-T3724484/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028803976

