



Maison sur sous sol - Hangar - Terrain constructible



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 188,456.25

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Louargat
ZIP code: 22540
Posted: Jul 20, 2025

Description:

Sur la commune de Louargat, proche de toutes les commodités qu'offre le bourg, megAgence propose cette maison néobretonne sur sous-sol.
Au 1er niveau vous trouverez une cuisine ouverte sur la pièce de vie, 2 chambres et une salle d'eau avec WC. A l'étage: 2 chambres en enfilade, un bureau et une salle de bain avec WC.
A l'extérieur, sur le terrain en partie constructible, une cour, une terrasse en bois, un hangar viennent agrémenter l'ensemble.
Le double vitrage ainsi que l'installation d'une pompe à chaleur sont des atouts.
Tout à l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 163 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Maude LE BARBIER, Tél. : 0678829825, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 832 696 611

Built: 1970

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 100 sq m



Lot Size: 1231 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T87653/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 187842

