



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 392,062.31

Location

Country: Russia
State/Region/Province: Rostov
City: Aksay
Posted: Jul 22, 2025
Description:

Продается через электронные торги на площадке ЭТП ГПБ имущественный комплекс «Алмаз», расположенный по адресу: Ростовская обл., Аксайский р-н, Аксай г, Западная ул., дом № 35, корпус АА. Сведения об имуществе: 1.Административное здание Здание трехэтажное, площадь общая 181,5 м2. Фундамент-ж/б блоки, стена-кирпич, кровля-мягкая, перекрытия ж/б, Здание оборудовано внутренними системами электроснабжения, заземления, освещения. 2.Административное здание. Здание двухэтажное, площадь общая 93 м2. Фундамент-ж/б блоки, стены-кирпич, кровля-мягкая, перекрытия ж/б. Здание оборудовано внутренними системами электроснабжения, заземления, освещения, отопления. 3.Административное здание. Здание одноэтажное, площадь общая 117,4 м2, Фундамент-ж/б блоки, стены-кирпич, кровля-мягкая, перекрытия ж/б. Здание оборудовано внутренними системами электроснабжения, заземления, освещения. 4.Здание мастерских. Здание одноэтажное, площадь общая 188,2 м2. Фундамент-каменный (ленточный), стены-кирпич, кровля-профнастил, перекрытия ж/б. Здание оборудовано внутренними системами электроснабжения, заземления, освещения. 5.Склад. Здание одноэтажное, площадь общая 143,3 м2, Фундамент-бутовый, стены-кирпич, кровля-профнастил, перекрытия ж/б. Здание оборудовано внутренними системами электроснабжения, заземления, освещения. 6.Мастерская. Здание одноэтажное, площадь общая 236,4 м2, Фундамент-ж/б блоки, пол - бетон, стены - ж/б плиты, кровля - мягкая. Здание оборудовано внутренними системами электроснабжения, заземления, освещения. 7.Компрессорная. Здание одноэтажное, площадь общая 7,1 м2, Фундамент- бутовый, пол - бетон, стены - кирпич, кровля - шифер. Здание оборудовано внутренними системами электроснабжения, заземления, освещения. 8.Диспетчерская. Ангар одноэтажный, общая площадь 21,9 м2, стены - металлический каркас с металлической



обшивкой снаружи и ДСП плиты внутри. Здание оборудовано системой электроснабжения, освещения. 9. Уборная. Туалет кирпичный, площадь общая 2,3 м2, оборудован освещением. 10. Ограждение. Забор, общая протяженность 190,53м с воротами, кирпичный 160,53м и металлическая сетка 30м, фундамент-бетон, тумбы и пролеты – кирпич. 11. Дворовое покрытие. Асфальтовое покрытие площадью 1636,8 м2. Имущественный комплекс расположен на арендуемом земельном участке площадью 6088,69 кв.м. с кадастровым номером 61:02:0120106:6. Обременения: отсутствуют. Имущество продается единым лотом. [#7196749#]

Common

Finished sq. ft.: 1000 sq m
Floor Number: 3

Building details

Number of Floors: 3

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T332659/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 7196749

