### **IMLIX Real Estate Marketplace**



https://www.imlix.com/

# Loja com Excelente Visibilidade em Loures



Agent Info

Name: AliasHouse - Real

Estate

Email: geral@aliashouse.pt

Company Name:

Country: Portugal Experience 2015

since:

Service Type: Selling a Property,

Buying a Property

Specialties: Listing Agent,

Consulting, Other

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Phone: +351 (218) 062-392 Languages: Bulgarian, Catalan,

English, Italian,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish

Website: http://www.aliashouse.p

t

## Listing details

Property for: Sale

Price: USD 205,327.31

### Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Lisbon
City: Loures
Posted: Jul 21, 2025

Description:

Loja com 83m², frente solar, montra, grade de segurança tipo lagarta e WC, localizada numa das zonas mais movimentadas de Loures, junto a outros comércios e com excelente visibilidade.

Este espaço destaca-se pela sua amplitude, oferecendo as condições ideais para comércio, escritório ou serviços. A zona envolvente é consolidada, com grande passagem pedonal e automóvel, o que garante um ótimo fluxo de potenciais clientes.

Situada em Loures, com excelentes acessos às principais vias: N8, N115, N374 e A8 o que garante uma ligação rápida a Lisboa e outros pontos centrais da região.

Existe ainda a possibilidade de adquirir uma segunda fração interligada totalizando 166m2, perfeita para

#### **IMLIX Real Estate Marketplace**



https://www.imlix.com/

expandir a área ou complementar o negócio, sendo o valor conjunto das duas frações de 300.000€. Uma oportunidade sólida para quem procura visibilidade, localização estratégica e potencial de crescimento.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

•

Categoria Energética: C

#ref:AH2520-JV

Built: 1988

Common

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 83 sq m

**Energy efficiency** 

Energy Consumption: C

Lease terms

Date Available:

**Contact information** 

IMLIX ID: AH2520-JV

