



## Loja com Excelente Visibilidade em Loures



### Agent Info

Name: AliasHouse - Real Estate  
Email: geral@aliashouse.pt  
Company Name:  
Country: Portugal  
Experience since: 2015  
Service Type: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other  
Phone: +351 (218) 062-392  
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish  
Website: <http://www.aliashouse.pt>

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 203,773.31

### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Lisbon  
City: Loures  
Posted: Jul 21, 2025

### Description:

Loja com 83m<sup>2</sup>, frente solar, montra, grade de segurança tipo lagarta e WC, localizada numa das zonas mais movimentadas de Loures, junto a outros comércios e com excelente visibilidade.

Este espaço destaca-se pela sua amplitude, oferecendo as condições ideais para comércio, escritório ou serviços. A zona envolvente é consolidada, com grande passagem pedonal e automóvel, o que garante um ótimo fluxo de potenciais clientes.

Situada em Loures, com excelentes acessos às principais vias: N8, N115, N374 e A8 o que garante uma ligação rápida a Lisboa e outros pontos centrais da região.

Existe ainda a possibilidade de adquirir uma segunda fração interligada totalizando 166m<sup>2</sup>, perfeita para



expandir a área ou complementar o negócio, sendo o valor conjunto das duas frações de 300.000€.  
Uma oportunidade sólida para quem procura visibilidade, localização estratégica e potencial de crescimento.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: C

#ref:AH2520-JV

Built: 1988

## Common

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 83 sq m

## Energy efficiency

Energy Consumption: C

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2520-JV

